

**COMUNE DI AVISE**  
Regione Autonoma Valle d'Aosta



**COMMUNE D'AVISE**  
Région Autonome de la Vallée d'Aoste

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 7

### OGGETTO:

**IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - APPROVAZIONE ALIQUOTE E TARIFFE PER L'ANNO 2015**

L'anno **duemilaquindici** addì **ventiquattro** del mese di **marzo** alle ore venti e minuti trenta nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si e' riunito, in sessione ORDINARIA ed in seduta PUBBLICA di Prima convocazione, il Consiglio comunale.

Sono presenti i Signori:

COGNOME e NOME	PRESENTE
LYABEL MARIA ROMANA - Sindaco	Sì
PRAZ WALTER - Vice Sindaco	Sì
COTRONEO MICHELA - Consigliere	Sì
DENARIER ELENA - Consigliere	Sì
DENARIER GIORGIO - Consigliere	Sì
DENARIER MICHEL - Consigliere	No
GRAZIOLA FABRIZIO EZIO - Consigliere	Sì
JUNOD NADIR - Consigliere	Sì
JUNOD RENZO - Assessore	Sì
MILLIERY IVANA - Assessore	Sì
SCARFONE GIUSEPPE - Assessore	Sì
TURCOTTI PAOLO - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	11
Totale Assenti:	1

Assiste alla adunanza il Segretario comunale Signor RESTANO Daniele il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Signora LYABEL MARIA ROMANA nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

## **IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - APPROVAZIONE ALIQUOTE E TARIFFE PER L'ANNO 2015**

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**RICHIAMATO** l'articolo 54 del D. Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446 in materia di approvazione delle tariffe e dei prezzi pubblici, in base al quale "le Province e i Comuni approvano le tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione";

**RICHIAMATO** in tal senso quanto stabilito dall'art. 1, comma 169, L. 27 dicembre 2006, n. 296, il quale dispone che "gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";

**DATO ATTO** che l'articolo 15, comma 12, della L.r. 19 dicembre 2014, n. 13 ha disposto la proroga al 31 marzo 2015 del termine per l'approvazione del bilancio pluriennale 2015/2017 da parte dei Comuni;

**VISTO** l'articolo 1, comma 639, della L. 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di stabilità 2014) il quale ha disposto, a decorrere dal 1° gennaio 2014, l'istituzione dell'Imposta Comunale Unica (IUC), che si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

**RICHIAMATA** la deliberazione consiliare n. 3 in data 13.03.2014 con la quale sono state stabilite le tariffe e le aliquote della IUC per l'anno 2014;

**VISTO** l'articolo 1, comma 679, della L. 23 dicembre 2014, n. 190 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – Legge di stabilità 2015) con cui è stata confermata la vigenza della IUC anche per l'anno 2015, congelando il livello massimo di imposizione della TASI già previsto per l'anno 2014;

**RICHIAMATA** la propria deliberazione n. 3 dell'13.02.2015 con la quale si definivano i seguenti criteri relativamente alla IUC:

### **IMU**

- La previsione legislativa prevede che l'intero gettito, ad eccezione di quello derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, sia destinato al Comune, ma parallelamente prevede anche che tutto il maggior gettito, derivante da apposite stime effettuate dal Ministero Economia e Finanze, sia restituito allo Stato in base a quanto disposto dal comma 17 dell'articolo 13 del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201. Si ritiene pertanto opportuno mantenere anche per il corrente anno 2015 le medesime aliquote d'imposta previste per il 2014;

## **TASI**

- Il tributo è stato istituito per la prima volta lo scorso anno 2014. L'Amministrazione ha ritenuto opportuno nel 2014 prevedere in bilancio detto tributo applicando un'aliquota più bassa, pari allo 0,40 per mille per i fabbricati ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, e pari allo 0,50 per mille per tutti gli altri fabbricati, rispetto a quella base prevista dalla legge pari all'1%, anche e soprattutto per compensare i mancati introiti derivanti dall'Imu sulla prima casa. Successivamente in corso d'anno nell'ottica di fornire un sostegno alle famiglie ed alle attività artigianali e commerciali, già duramente colpite dalla crisi economica in atto, si è stabilito di ridurre le aliquote relative al tributo Tasi determinando le medesime allo 0,20 per mille per i fabbricati ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, e allo 0,25 per mille per tutti gli altri fabbricati. Per il corrente anno 2015 si ritiene di applicare le medesime percentuali pari allo 0,20 per mille per i fabbricati ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, e allo 0,25 per mille per tutti gli altri fabbricati;

## **TARI**

- Nell'anno 2014 la TARI ha sostituito la TARES che, nel 2013, aveva preso il posto della vecchia Tassa rifiuti. Nel 2014 l'Amministrazione ha calibrato le tariffe per permettere, come previsto dalla normativa vigente, la copertura integrale della spesa indicata nel Piano Economico Finanziario approvato dalla Comunità montana Grand Paradis e dal Consiglio comunale di Avise. Anche per l'anno 2015 si calibreranno le tariffe in modo da coprire integralmente la spesa indicata nel PEF redatto dalla Comunità montana e, da proiezioni effettuate, si presume di mantenere invariate le stesse;

**RITENUTO** pertanto di confermare per l'anno 2015 le aliquote e tariffe della IUC come determinate per l'anno 2014 con propria deliberazione n. 3/2014;

**VISTO** il parere di legittimità ed il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione espressi dal Segretario comunale ai sensi dell'art. 45, commi 1 e 2, dello Statuto comunale;

**VISTO** il parere favorevole espresso dal Responsabile del servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 45, comma 3, dello Statuto comunale e ai sensi dell'art. 3, comma 3, del Regolamento comunale di contabilità;

**AD UNANIMITA'** di voti favorevoli resi in forma palese;

## **DELIBERA**

- **DI CONFERMARE** anche per l'anno 2015 le vigenti tariffe e aliquote IUC come sotto indicato, anche se questo non permetterà la copertura integrale del servizio con le entrate derivanti dalla tassa, dando atto che si farà fronte alla differenza con fondi comunali:

### **Imposta municipale propria (IMU)**

Aliquota ridotta per abitazione principale di	4 per mille
---	-------------

Cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011	
Aliquota agevolata per le unità immobiliari escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, a decorrere dal secondo figlio e dal secondo immobile concesso in comodato dal soggetto passivo dell'imposta a parenti in linea retta entro il primo grado	4,6 per mille
Aliquota per tutti gli altri fabbricati ed aree edificabili	7,6 per mille
Aliquota per i fabbricati produttivi di Cat. D	7,6% riservato esclusivamente allo Stato

**DI CONFERMARE**, con riferimento all'esercizio finanziario 2015, la detrazione per abitazione principale, applicabile esclusivamente alle abitazioni di Cat. A/1, A/8 e A/9 ed agli eventuali immobili di edilizia residenziale pubblica, nell'importo di € 200,00;

### **Tributo sui servizi indivisibili (TASI)**

Aliquota per abitazione principale e relative pertinenze così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011	0,25 per mille
Aliquota per tutti gli altri fabbricati	0,25 per mille
Aliquota per i fabbricati produttivi di Cat. D	0,20 per mille
Aliquota per le aree edificabili	0,00 per mille

**DI CONFERMARE** le seguenti riduzioni della TASI:

- nuclei familiari con ISEE inferiore ad € 7.500,00: riduzione del 100.%;
- riduzione per immobili inagibili ai fini IMU: riduzione del 50%;
- riduzione per immobili in ristrutturazione, come denunciata ai fini IMU: riduzione del 50%;
- fabbricati che siano stati regolarmente riconosciuti di interesse storico o artistico, ai sensi dell'art. 10 D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42: riduzione del 50%;
- immobili situati all'esterno dell'area perimetrata per lo svolgimento del servizio di igiene urbana: riduzione del 50%;
- immobili situati in frazioni non raggiungibili per almeno quattro mesi consecutivi nel corso dell'anno, anche a causa di eventi climatici e di ordinanze comunali che ne abbiano limitato l'accessibilità: riduzione del 50%;

**DI CONFERMARE** che l'aliquota della TASI applicabile alle aree edificabili di primo impianto e di tutte le aree edificabili che per la loro utilizzazione a fini edificatori richiedano la stipulazione di uno strumento urbanistico esecutivo deve ritenersi azzerata sino al momento di effettiva realizzazione delle strutture a servizio dell'area di primo impianto ovvero fino alla data di stipulazione dello strumento urbanistico esecutivo;

**DI CONFERMARE**, ai sensi dell'art. 1, comma 681 L. 147/2013, che, nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, la quota di imposta dovuta dall'occupante sarà pari al 30% dell'ammontare complessivo della TASI dovuta;

**DI APPROVARE** il Piano Economico Finanziario per l'anno 2015 redatto dall'Autorità di SubAto, di cui si allega il prospetto economico finanziario, per farne parte integrante sostanziale della presente deliberazione;

**DI CONFERMARE** per l'anno 2015 le seguenti tariffe della Tassa sui rifiuti (TARI):

**UTENZE DOMESTICHE**

**a) Utenze domestiche residenti**

<b>Nucleo familiare</b>	<b>Quota fissa (€/mq/anno)</b>	<b>Quota variabile (€/anno)</b>
1 componente	0,18397	30,71818
2 componenti	0,21463	55,29273
3 componenti	0,23653	70,65182
4 componenti	0,25405	92,15455
5 componenti	0,27157	110,58546
6 o più componenti	0,28471	125,94455

**b) Utenze domestiche non residenti ovvero unità tenute a disposizione dai residenti**

€ 0,90 / mq

**UTENZE NON DOMESTICHE**

**Comuni fino a 5.000 abitanti**

<b>Categorie di attività</b>	<b>Quota fissa (€/mq/anno)</b>	<b>Quota variabile (€/mq/anno)</b>
1. Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,06799	0,65490
2. Campeggi, distributori carburanti	0,14236	1,38787
3. Stabilimenti balneari	0,08074	0,78336
4. Esposizioni, autosaloni	0,06374	0,62971
5. Alberghi con ristorante	0,22735	2,21405
6. Alberghi senza ristorante	0,16998	1,64983
7. Case di cura e riposo	0,20186	1,96972
8. Uffici, agenzie, studi professionali	0,21248	2,06796
9. Banche ed istituti di credito	0,11686	1,13347
10. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta ed altri beni durevoli	0,18486	1,79089
11. Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	0,22735	2,21657
12. Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro,	0,15299	1,48611

elettricista)		
13. Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,19548	1,90172
14. Attività industriali con capannoni di produzione	0,19336	0,88159
15. Attività artigianali di produzione beni specifici	0,11686	1,13347
16. Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	1,02840	9,99219
17. Bar, caffè, pasticceria	0,77342	7,51115
18. Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi e alimentati	0,37396	3,63467
19. Plurilicenze alimentari e /o miste	0,32722	3,17121
20. Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	1,28762	12,52362
21. Discoteche, night club	0,22098	2,15612

**Utenze soggette a tariffa giornaliera** La misura tariffaria è determinata in base alla corrispondente tariffa annuale del tributo, rapportata a giorno e maggiorata del 100%.

Sulla base di quanto disposto dall'art. 23 del Regolamento di disciplina del Tributo sui rifiuti, per le sole utenze del mercato, la misura tariffaria, ottenuta mantenendo lo stesso rapporto tra le tariffe previste per le categorie contenenti voci corrispondenti di uso, può essere determinata in base ai costi preventivati dal gestore del servizio per l'attività di raccolta e smaltimento dei rifiuti e per la pulizia dell'area mercatale, in relazione alla percentuale di copertura definita dal Comune in sede di approvazione delle tariffe, rapportando tale tariffa a singola giornata di occupazione e commisurandola ai metri quadrati di effettiva superficie occupata;

**DI CONFERMARE** per la sola parte variabile, la riduzione del 30% per i locali diversi dalle abitazioni ed aree scoperte operative adibiti ad uso stagionale o ad uso non continuativo, ma ricorrente, risultante da licenza od autorizzazione rilasciata dai competenti organi per l'esercizio dell'attività. La presente riduzione non è cumulabile con quella prevista a favore degli immobili situati in zone esterne al centro abitato, in cui il servizio sia limitato a periodi stagionali;

**DI CONFERMARE** che sull'importo della TARI non si applica, ai sensi dell'art. 1 L.R. dicembre 2004 n. 30, il Tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni ambientali di cui all'art. 19 D.Lgs. 504/1992 e di cui all'art. 1, comma 666 L. 147/2013;

- **DI STABILIRE** che la riscossione dell'Imposta unica comunale dovrà essere effettuata nei termini di seguito indicati, specificando che, in ogni caso, la riscossione della TARI dovrà essere effettuata in n. due rate:

<b>IMU</b>	Acconto	16 giugno 2015
	Saldo	16 dicembre 2015
<b>TASI</b>	Acconto	16 giugno 2015
	Saldo	16 dicembre 2015
<b>TARI</b>	Acconto	30 novembre 2015
	Saldo	28 febbraio 2016

- **DI STABILIRE** altresì che l'intero importo del tributo dovuto potrà essere versato in un importo unico entro la scadenza della prima rata;
- **DI RISERVARSI**, per quanto di competenza, di apportare le variazioni che risulteranno necessarie, per effetto di norme statali in merito;
- **DI DARE** la più ampia diffusione alla presente deliberazione, mediante avvisi pubblici, comunicati stampa e la pubblicazione sul proprio sito web istituzionale nella sezione dedicata.

Il presente verbale "IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - APPROVAZIONE ALIQUOTE E TARIFFE PER L'ANNO 2015" viene approvato e sottoscritto:

**IL PRESIDENTE**  
F.to:LYABEL MARIA ROMANA

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to:RESTANO Daniele

=====

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio on line nel sito web istituzionale di questo Comune, accessibile al pubblico, (art. 32 ,c. 1, L. n° 69/2009), a partire dal giorno 22/04/2015 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 52bis della L.R. 7.12.1998, n° 54.

Avise, li 22/04/2015

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to:RESTANO Daniele

=====

**ESECUTIVITA'**

Si certifica che la suetesa deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi dell'art. 52ter, della L.R. 7.12.1998, n° 54, in data 22/04/2015.

Avise, li 22/04/2015

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to:RESTANO Daniele

=====

**ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line nel sito web istituzionale di questo Comune, accessibile al pubblico, dal 22/04/2015 al 07/05/2015 ai sensi dell'art. 52bis della L.R. 7.12.1998, n° 54.

Avise, li

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

=====